

 		INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL PROCESO No. IDPC-XXXX-XX-2020 AIU - ANÁLISIS DE COSTOS INDIRECTOS NO PUBLICAR					
OBJETO: EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS LOS PRIMEROS AUXILIOS EN LOS COLUMBARIOS UBICADOS EN EL COSTADO OCCIDENTAL DEL CEMENTERIO CENTRAL DE BOGOTÁ.							
COSTO PRESUPUESTO OBRA CD		\$ 463.393.177		VALOR TOTAL DEL CONTRATO		\$ 639.899.638	
TIEMPO DE EJECUCIÓN (MESES)		2,50					
1	GASTOS DE LEGALIZACIÓN Art 7 y 8 Ley 1150/07					0,55%	
	POLIZAS	0,40%		\$ 2.559.599		\$ 2.559.599	
	SUBTOTAL GASTOS DE LEGALIZACIÓN					\$ 2.559.599	
2	GASTOS FINANCIEROS					0,55%	
	GASTOS FINANCIEROS	0,40%		\$ 2.559.599		\$ 2.559.599	
	SUBTOTAL GASTOS FINANCIEROS					\$ 2.559.599	
3	PERSONAL ADMINISTRATIVO OBRA	DEDICACION	MESES	BASICO	PRESTACIONES	TOTAL	13,25%
1	DIRECTOR DE OBRA	50%	2,50	\$ 6.000.000	166,97%	\$ 12.522.750	\$ 12.522.750
1	RESIDENTE DE OBRA	100%	2,50	\$ 5.000.000	166,97%	\$ 20.871.250	\$ 20.871.250
1	RESIDENTE DE ARQUEOLOGÍA	20%	2,50	\$ 4.000.000	266,97%	\$ 5.339.400	\$ 5.339.400
1	PROFESIONAL SG- SST y/o HSEQ Y CARRERAS DE ARQUITECTURA Y AFINESs, debidamente titulado con licencia en salud ocupacional y las necesarias para el cumplimiento SST	100%	2,50	\$ 3.000.000	166,97%	\$ 12.522.750	\$ 12.522.750
1	TRABAJADOR SOCIAL ESPECIALIZADO	50%	2,50	\$ 2.850.000	166,97%	\$ 5.948.306	\$ 5.948.306
1	ASESOR / INGENIERO CIVIL CON ESPECIALIZACION O MAGISTER DISEÑO ESTRUCTURAL	20%	2,50	\$ 5.000.000	166,97%	\$ 4.174.250	\$ 4.174.250
	SUBTOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO DE OBRA					\$ 61.378.706	
4	GASTOS GENERALES DE OBRA	DURACION (MESES)	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR		3,49%
	COMPUTADOR - IMPRESORA (2 EQUIPOS)	2,50	ms	1,00	\$ 200.000	\$ 500.000	\$ 500.000
	CONSUMO DE INTERNET Y TELEFONIA	2,50	ms	1,00	\$ 100.000	\$ 250.000	\$ 250.000
	PAPELERIA - IMPRESIONES Y FLYER	2,50	ms	1,00	\$ 100.000	\$ 250.000	\$ 250.000
	BANNER INFORMATIVO	1,00	un	1,00	\$ 280.000	\$ 280.000	\$ 280.000
	INFORMES DE OBRA	2,50	ms	1,00	\$ 30.000	\$ 75.000	\$ 75.000
	MANUAL DE MANTENIMIENTO	1,00	un	1,00	\$ 50.000	\$ 50.000	\$ 50.000
	SERVICIOS PUBLICOS	2,50	ms	1,00	\$ 60.000	\$ 150.000	\$ 150.000
	VIGILANCIA DE OBRA	2,50	ms	1,00	\$ 2.950.000	\$ 7.375.000	\$ 7.375.000
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD	2,50	ms	1,00	\$ 2.700.000	\$ 6.750.000	\$ 6.750.000
	PMT- PLAN DE MANEO DE TRAFICO	1,00	un	1,00	\$ 480.000	\$ 480.000	\$ 480.000
	SUBTOTAL GASTOS GENRALES DE OBRA					\$ 16.160.000	
5	IMPUESTOS, GRAVÁMENES Y TASAS ESTABLECIDAS EN LA LEY					13,26%	
	RETEICA	0,69%				\$ 3.197.413	\$ 3.197.413
	ESTAMPILLA UNIVERSIDAD DISTRITAL	1,10%				\$ 7.038.896	\$ 7.038.896
	ESTAMPILLA PROCULTURA BOGOTA	0,50%				\$ 3.199.498	\$ 3.199.498
	ESTAMPILLA PRO PERSONAS MAYORES	2,00%				\$ 12.797.993	\$ 12.797.993
	ESTAMPILLA 50 AÑOS UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA	0,50%				\$ 3.199.498	\$ 3.199.498
	IMPUESTO DE CONTRIBUCIÓN ESPECIAL 5% - LEY 1106 DEL 2006	5,00%				\$ 31.994.982	\$ 31.994.982
	SUBTOTAL IMPUESTOS					\$ 61.428.280	
6	SUBTOTAL ADMINISTRACION					31,09%	
	SUBTOTAL					\$ 144.068.939	
7	IMPREVISTOS					2,00%	
	SUBTOTAL					\$ 9.267.864	
8	UTILIDAD					5,00%	
	SUBTOTAL					\$ 23.169.659	
9	TOTAL AIU					38,09%	
	SUBTOTAL AIU					\$ 176.506.461	
TOTAL AIU				38,09%		\$ 176.506.461	



ARQ. REST. ARIEL R. FERNANDEZ BACA

SUBDIRECCION DE PROTECCION E INTERVENCION DEL PATRIMONIO

ESTRUCTURACION DE PROYECTOS COSTOS Y PRESUPUESTOS IDPC



ING. SEBASTIAN ROBAYO

SUBDIRECCION DE PROTECCION E INTERVENCION DEL PATRIMONIO

ESTRUCTURACION DE PROYECTOS COSTOS Y PRESUPUESTOS IDPC